

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ (oferta nr.: C636655) WOLIN

Cena **299 000 zł**, cena za m² **3 738 zł**

Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Pow. całkowita	80 m ²
Powierzchnia działki (m ²)	260 m ²
Rodzaj mieszkania	3-POKOJOWE
Rok budowy	1940
Liczba pokoi	3
Piętro	1
Liczba pięter	1
Źródło c.w.	BOJLER ELEKTRYCZNY
Ogrzewanie	C.O. OLEJOWE, KOMINEK
Podpiwniczenie /piwnica	NIEPODPIWNICZONY
Taras	JEST
Powierzchnia tarasu	10.00



Przedmiotem sprzedaży jest wyposażone mieszkanie 3 pokojowe bezczynszowe położone w centrum Wolina.

Mieszkanie o wysokim standardzie zlokalizowane w domu 2 rodzinnym na I piętrze. Budynek po kapitalnym remoncie, ocieplony z nowym poszyciem dachowym. Lokal mieszkalny o powierzchni użytkowej **80 m kw.** składa się z

- dużego salonu z aneksem kuchennym oraz kominkiem,
- 2 niezależnych sypialni,
- korytarza,
- dużej łazienki z wanną oraz natryskiem,
- taras.

Nieruchomość 2 lata temu przeszła kapitalny remont !!! Mieszkanie do wprowadzenia od zaraz bez nakładów finansowych.

Dodatkowo do mieszkania przynależy udział w działce który stanowi ok. **260 m kw.**

Na działce mieści się miejsce do rekreacji oraz wypoczynku i miejsce parkingowe.

W cenie praktycznie pełne wyposażenie mieszkania widoczne na zdjęciach.

Atutem tej nieruchomości jest położenie " wszędzie blisko " oraz niskie koszty utrzymania jedynie podatek od nieruchomości w kwocie ok. 200 złotych za rok.

Cena do niewielkiej negocjacji.

Zapraszam na prezentację po uprzednim kontakcie **tel. 791 822 366**

kontakt do agenta: Krzysztof Caruk
+48 791 822 366
info@caruknieruchomosci.pl



więcej ofert na stronie
www.caruknieruchomosci.pl